

Absender:

Datum: _____

Stadt Sonthofen
Baureferat/Fachbereich Flächenmanagement
Rathausplatz 1
87527 Sonthofen
Email: manuela.kerschnitzki@sonthofen.de
Tel.: 08321/615-238

Bewerbungsbogen für die Vergabe von Baugrundstücken im Geltungsbereich des Bebauungsplanes 87 in der Nähe der Fachoberschule Sonthofen an der Albert-Schweitzer-Schule

1. Losverfahren

Ich/Wir haben konkretes Interesse am Erwerb des Bauplatzes (bitte nur einen Bauplatz wählen) nach dem Losverfahren:

- ☐ WA 5 (Einzelhaus): 605,00 m² zu einem Preis von 284.063,24 €
- ☐ WA 9 c (Reihenmittelh.): 288,00 m² zu einem Preis von 144.769,00 €
- ☐ WA 11 (Doppelhaus): 450,00 m² zu einem Preis von 211.286,71 €

Bei dem Reihenhausgrundstück WA 9 c ist die Gemeinschaftsfläche mit 61,00 m² zu einem Drittel im Preis berücksichtigt.

Hinweis:

Die Zulassung zum Losverfahren setzt eine Punktezahl von mindestens 30 auf dem Punktekatalog voraus.

2. Vergabe nach Kriterien

- ☐ WA 8 (Einzelhaus): 736,00 m² zu einem Preis von 345.571,14 €
- ☐ WA 9 a (Reihenendhaus): 422,00 m² zu einem Preis von 207.690,14 €
- ☐ WA 9 b (Reihenmittelh.): 271,00 m² zu einem Preis von 136.787,01 €
- ☐ WA 9 d (Reihenendhaus): 419,00 m² zu einem Preis von 196.731,40 €
- ☐ WA 10 (Einzelhaus): 647,00 m² zu einem Preis von 303.783,33 €
- ☐ WA 12 (Doppelhaus): 450,00 m² zu einem Preis von 211.286,71 €

Bei den Reihenhausgrundstücken WA 9 b und c ist die Gemeinschaftsfläche mit 61,00 m² zu je einem Drittel im Preis berücksichtigt.

Für folgende 3 Grundstücke haben Sie die Möglichkeit, zwischen Kauf und Erbpacht zu wählen:

WA 8

WA 9 b

WA 12

Erbpacht gewünscht:

☐ ja

☐ nein

Hinweis:

Sie können sich nur auf ein Verfahren bewerben. Die Teilnahme am Vergabeverfahren nach Kriterien und nach dem Losverfahren (hier Voraussetzung: mind. 30 Punkte nach den Kriterien) ist **nicht** zulässig.

Angaben zu den Baubewerbern:

(zutreffendes ankreuzen bzw. entsprechend erläutern)

Name: Vorname: Geb.datum: Tel.: tagsüber

Beruf: beschäftigt bei Firma, Anschrift

Name: Vorname: Geb.datum: Tel.: tagsüber

Beruf: beschäftigt bei Firma, Anschrift

1. Haben Sie innerhalb der letzten 10 Jahre in Landkreis Oberallgäu oder der Stadt Kempten gelebt?

☐ ja ☐ nein

wenn ja, sein wann _____ (Nachweis mit Meldebestätigung)
bzw.

von wann bis wann _____ (Nachweis mit Meldebestätigung)

2. Sie sind ist verheiratet, alleinerziehend mit Kind/ern/Pflegekind/ern oder leben in einer eingetragenen Partnerschaft (Nachweis über Heiratsurkunde, Lebenspartnerschaftsurkunde, Nachweis über das alleinige Sorgerecht mittels einer Negativbescheinigung)

☐ ja ☐ nein

3. Zahl der **im** Haushalt gemeldeten Kinder/Pflegekinder, welche das 18 Lebensjahr noch nicht vollendet haben

Anzahl (mit Angabe des Alters):
(Nachweis mit Meldebestätigung)

4. Im Haushalt mit Hauptwohnsitz gemeldete Personen (Bauwerber/Ehegatte/ Kinder/Pflegekinder/Eltern/Schwiegereltern/Geschwister) mit Behinderung oder Pflegegrad (wenn ja, bitte Pflegestufen bzw. Grad der Behinderung angeben – Nachweis: Kopie des Behindertenausweises oder Bescheid der Pflegekasse)

☐ ja ☐ nein

5. Haben Sie oder Ihr Ehegatte/Lebenspartner innerhalb der letzten 5 Jahre eine Erwerbstätigkeit im Stadtgebiet Sonthofen als Arbeiter/Angestellter/Beamter/Gewerbetreibender/Freiberufler/Selbständiger/Arbeitgeber ausgeübt?
(Bitte näher erläutern und Bestätigung z.B. Entgeltabrechnung/Gewerbeanmeldung beilegen)

☐ ja ☐ nein

seit wann: _____

oder von wann bis wann: _____

Hinweis:

Es muss sich um eine sozialversicherungspflichtige Beschäftigung (außer Beamte) handeln. Homeoffice mit Sitz des Arbeitgebers außerhalb des Stadtgebiets Sonthofen wird nicht berücksichtigt.

6. Sind Sie bereits Eigentümer/in einer Immobilie?

- Eigentumswohnung/Eigenheim größer als 80 m² ☐ ja ☐ nein
- eines Baugrundstückes ☐ ja ☐ nein

7. Haben Sie vor, Ihr Haus nach energischen Kriterien wie folgt zu bauen?

- Errichtung eines Passivhauses zertifiziert gemäß Passivhaus Institut ☐ ja ☐ nein
- Errichtung eines Effizienzhauses 40 Plus gemäß KfW ☐ ja ☐ nein
- Errichtung eines Effizienzhauses 40 NH gemäß KfW ☐ ja ☐ nein
- Errichtung eines Effizienzhauses 40 EE gemäß KfW ☐ ja ☐ nein

Hiermit bestätige ich die Richtigkeit der gemachten Angaben. Eine Falschangabe führt zum sofortigen Ausschluss vom Vergabeverfahren.

Die genannten Nachweise sind dem Bogen beizufügen. Eine Nachforderung von Nachweisen seitens der Stadt Sonthofen erfolgt nicht.

Nicht eingereichte Nachweise führen zu Nichtberücksichtigung bei der Bepunktung.

Unterschrift Bewerber

Unterschrift Bewerber

Hinweis:

Mit diesem Vergabeverfahren werden Ihre Angaben in unserer Bauplatzbewerberliste gelöscht, unabhängig davon, ob Ihre Bewerbung zum Erfolg führt oder nicht.

Wenn Sie eine weitere Vormerkung auf der städtischen Bauplatzbewerberliste wünschen, so geben Sie dies hier an:

☐ Ich bitte/Wir bitten um weitere Vormerkung.