



Über SG 31 Wasserrecht

Sachgebiet Bauamt - SG 21
im Haus

Stellungnahme Naturschutz

Sonthofen, 20.08.2020

Aktenzeichen: SG 21-Bplan

Vorhaben

Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 87 für Gebiet "östlich der Albert-Schweitzer-Str. und nördlich des Frauenschuhwegs" sowie westlich B 19 und südlich Fl.Nr. 1451

FlurNummer(n):

Gemeinde: Sonthofen

Gemarkung: Sonthofen

Antragsteller/in

Sonthofen Stadt

Postfach

87527 Sonthofen

Beurteilung

Einverständnis kann unter Voraussetzung u.g. Auflagen erteilt werden.

Der Anteil an Grünfläche im Bebauungsplan ist sehr klein, so dass die Durchgrünung auf den Privatgrundstücken, gerade im Gewerbegebiet, umso wichtiger ist. Vor allem im Bereich massiver Gebäude sind Festsetzungen zu treffen, die zum Pflanzen von Bäumen erster Ordnung verpflichten, derzeit kann der Gewerbetreibende zwischen erster und zweiter Ordnung wählen. Auch die Lärmschutzeinrichtungen sind zu begrünen.

