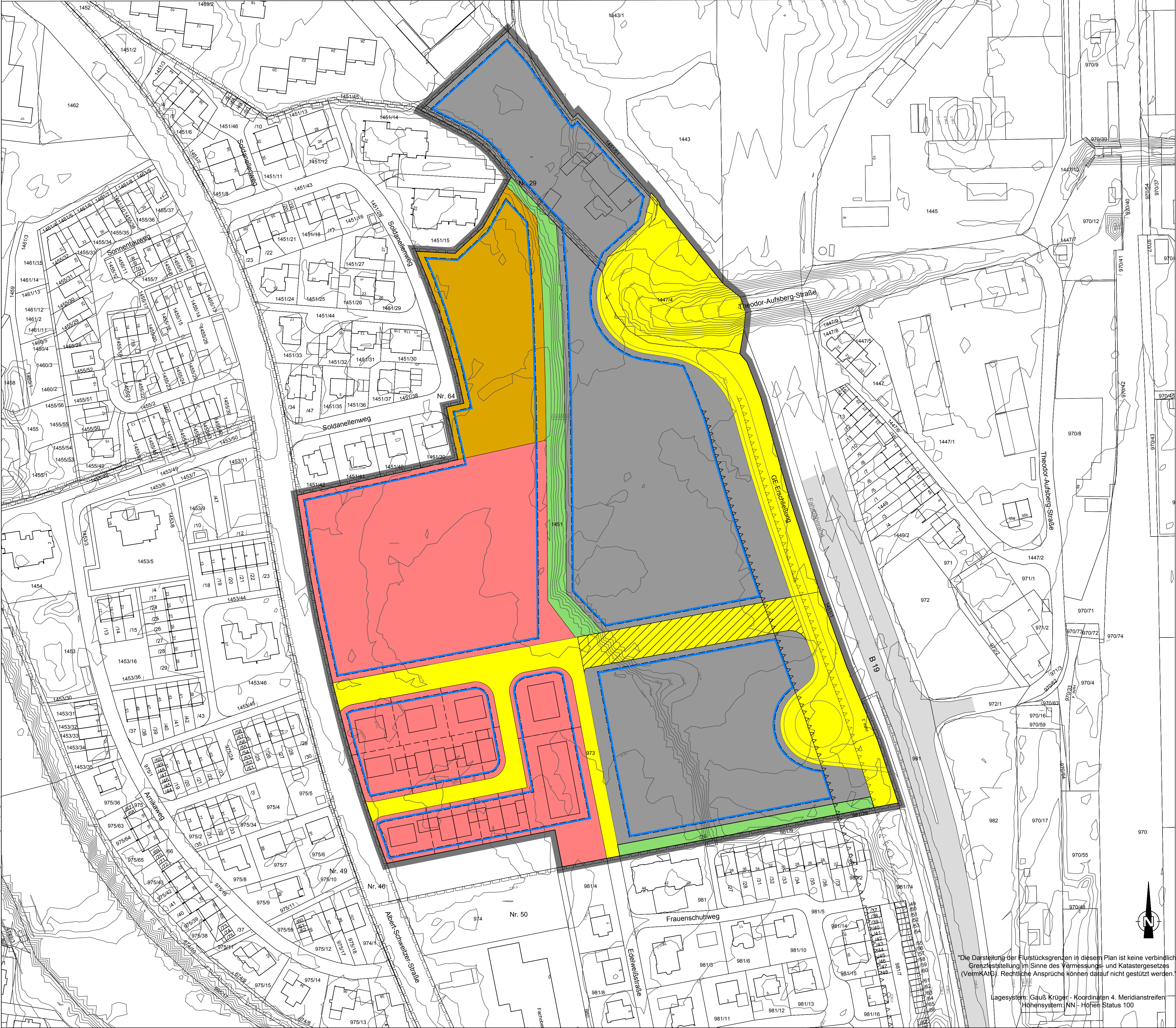


Bebauungsplan Nr. 87 für das Gebiet "östlich der Albert-Schweitzer-Straße, nördlich des Frauenschuhweges, westlich der B 19 und südlich des Grundstückes Flur-Nr. 1451"



ZEICHENERKLÄRUNG

1.

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des städtebaulichen Entwicklungskonzeptes
2.

Gewerbegebiet mit Beschränkung der Lärmmissionen gem. § 8 BauNVO i.V.m. § 1 Abs. 4 Nr. 2 BauNVO und § 1 Abs. 5 und 6 BauNVO
3.

Mischgebiet gem. § 6 BauNVO
4.

Allgemeines Wohngebiet gem. § 4 BauNVO
5.

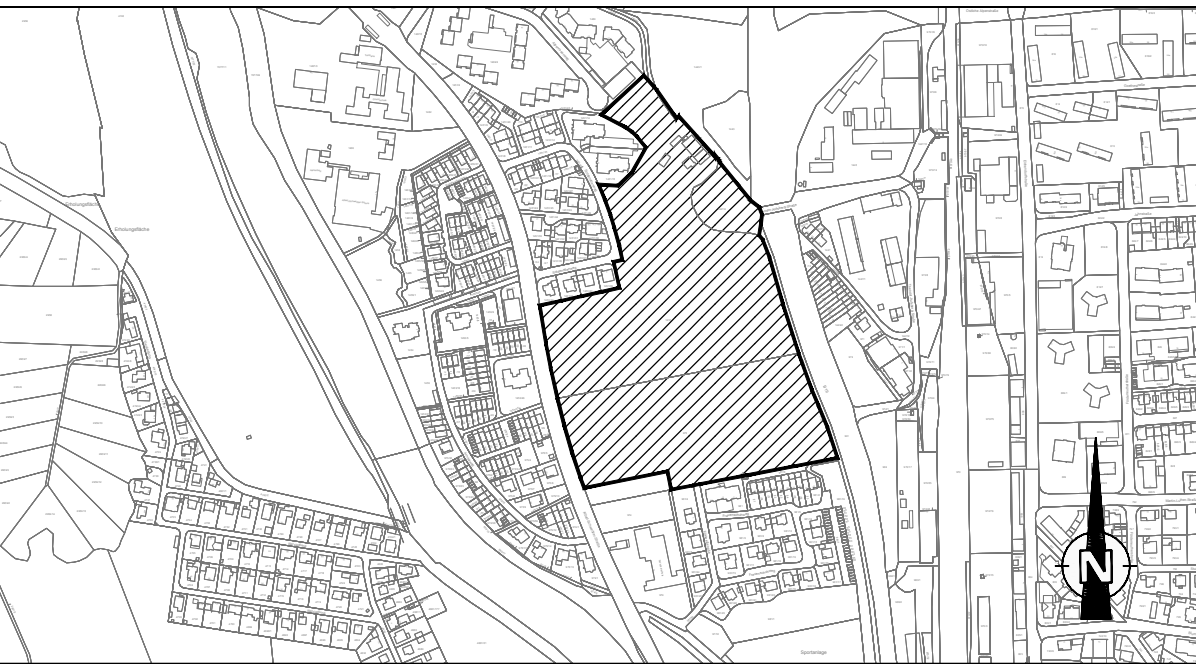
Baugrenze
6.

Straßenverkehrsfläche, öffentlich
7.

Bereich mit zeitlich befristeter Nutzung als öffentliche Straßenverkehrsfläche
8.

Grünflächen

ÜBERSICHTSLAGEPLAN



D				
C				
B				
A				
INDEX	ÄNDERUNG ALTERNATION	BEARBEITER PRINCIPAL	GEZEICHNET DRAWN BY	GEPRÜFT CHECKED BY
AUFTRAGGEBER: ORDERED BY:		Stadt Sonthofen		
PROJEKT-TITEL: PROJECT TITLE:		Bebauungsplan Nr. 87 für das Gebiet "östlich der Albert-Schweitzer-Straße, nördlich des Frauenschuhweges, westlich der B 19 und südlich des Grundstückes Flur-Nr. 1451"		
PLANBEZEICHNUNG: DRAWING TITLE:		Städtebauliches Entwicklungskonzept als Grundlage für die Vorprüfung des Einzelfalls nach § 13a Abs. 1 Nr. 2 BauGB		
PROJEKT-NR.: PROJECT NO.:		496-405-KCK	MASSTAB: SCALE:	1 : 1000
 PLANUNGS- UND INGENIEUR- GESELLSCHAFT FÜR BAUWESSEN MBH BAUGRUNDINSTITUT NACH DIN 1054 Burgauer Str. 30, 86381 Krimmbach, Tel.: 0 82 82 / 9 94 - 0 Fax: 0 82 82 / 9 94 - 110, KCK@klingconsult.de, www.klingconsult.de		BEARBEITER: PRINCIPAL:	REI/WP	DATUM DATE
		GEZEICHNET: DRAWN BY:	LIJ/HL	22.10.2019
		GEPRÜFT: CHECKED BY:		
		ZEICHNUNG-NR.: DRAWING NO.:		

"Die Darstellung der Flurstücksgrenzen in diesem Plan ist keine verbindliche
Grenzfeststellung im Sinne des Vermessungs- und Katastergesetzes
(VermKatG). Rechtliche Ansprüche können darauf nicht gestützt werden."

Lagesystem: Gauß-Krüger - Koordinaten 4. Meridianstreifen
Höhensystem: NN - Höhen Status 100