

# **B e k a n n t m a c h u n g**

## **der Stadt Sonthofen**

### **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 85 "Marktwaaage"** **Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung**

#### Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung

Der Bau- und Umweltausschuss der Stadt Sonthofen hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 14.06.2018 den Entwurf der Planung zum Bebauungsplans Nr. 85 „Marktwaaage“ mit Satzung, Erhaltungssatzung und Begründung jeweils in der Fassung vom 14.06.2018 gebilligt und für die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt. Der Entwurf wurde vom Büro OPLA, Augsburg, erarbeitet.

Der Entwurf des Bebauungsplanes 85 „Marktwaaage“ wird mit Satzung, Erhaltungssatzung und Begründung in der Zeit vom

**08.08.2018 bis einschließlich 17.09.2018**  
**im Rathaus der Stadt Sonthofen, Rathausplatz 1,**  
**an der Bürgertheke im Erdgeschoss**

während der allgemeinen Dienststunden

<b>Montag und Mittwoch</b>	<b>08.00 – 12.00 Uhr</b> <b>13.30 – 17.00 Uhr</b>
<b>Dienstag</b>	<b>08.00 – 13.00 Uhr</b>
<b>Donnerstag und Freitag</b>	<b>08.00 – 12.00 Uhr</b>

zur öffentlichen Einsichtnahme ausgelegt. Der Zugang ist barrierefrei.

Ergänzend zur öffentlichen Auslegung können die Inhalte des Entwurfs zum Bebauungsplan 85 „Marktwaaage“ in der Fassung vom 14.06.2018, mit Begründung auf der Homepage der Stadt Sonthofen eingesehen oder heruntergeladen werden.

<https://www.stadt-sonthofen.de/stadtinfos/aktuelles/bauleitplanung>

Während der öffentlichen Auslegung können Stellungnahmen von Jedermann schriftlich abgegeben oder im Fachbereich Bauverwaltung, 2. Obergeschoss, Zimmer 44, mündlich zu Protokoll gegeben werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nach §§ 3 Abs. 2 und 4a Abs. 6 BauGB Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeit- und Behördenbeteiligung nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan 85 „Marktwaaage“ unberücksichtigt bleiben, sofern die Stadt deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

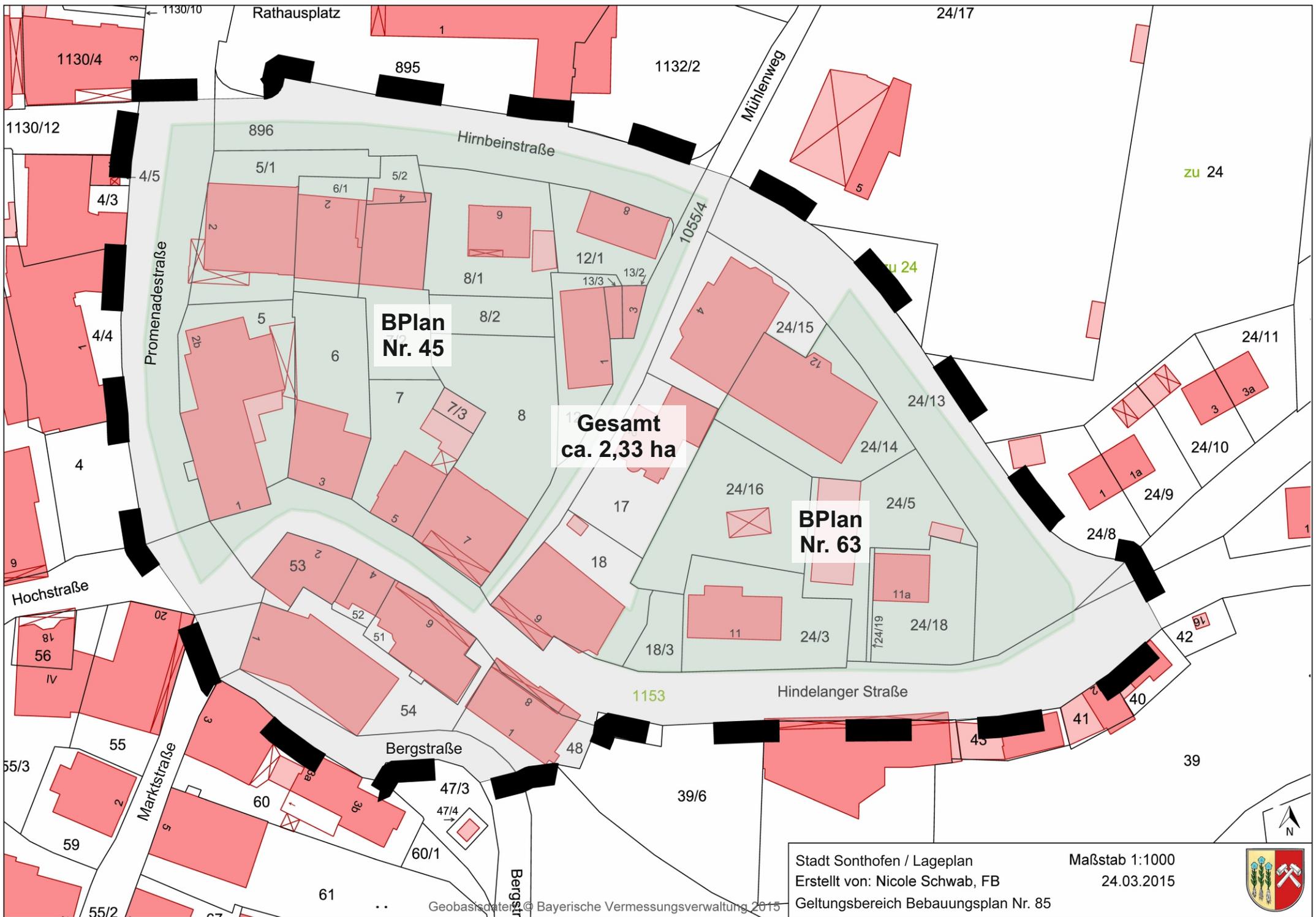
Gleichzeitig mit der Auslegung findet die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 4 Abs. 2 und 4a Abs. 2 BauGB statt.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung.

Sonthofen, 26. Juli 2018  
STADT SONTHOFEN

gez.

Christian Wilhelm  
Erster Bürgermeister



**BPlan  
Nr. 45**

**Gesamt  
ca. 2,33 ha**

**BPlan  
Nr. 63**

Stadt Sonthofen / Lageplan  
Erstellt von: Nicole Schwab, FB  
Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. 85

Maßstab 1:1000  
24.03.2015

